



BBF GRUPPE
www.bbf-gruppe.com



Exposé

Entzückendes Hostal
*mit Restaurant, Pool und
traumhaften Meerblick*



Beschreibung

Dieses äußerst charmante Hostel befindet sich in privilegierter und ruhiger Lage von Portocolom. Es beeindruckt mit seinem Panoramablick auf den malerischen Hafen, das Meer, die Altstadt von Portocolom sowie auf das Gebirge. In nur wenigen Gehminuten können Sie die sagenhafte Promenade von Portocolom, türkisblaue Badebuchten und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten erreichen. Direkt angrenzend an das Hostel befindet sich eine Tauchschule.

Das Hostel verfügt über ca. 885qm konstruierte Fläche, die sich auf 3 Etagen verteilen. Auf der ersten Etage werden Sie von der zauberhaften Rezeption mit einladender Terrasse empfangen. Von dort aus haben Sie direkten Zugang zu den aktuell 15 einfach ausgestatteten Schlafzimmern mit jeweils Badezimmer en Suite. Alle Schlafzimmer sind mit Klimaanlage warm/kalt ausgestattet.

Insgesamt gibt es 3 verschiedene Zimmertypen. Von den Doppelzimmern mit Blick auf das Meer können Sie faszinierende Sonnenuntergänge genießen. Des Weiteren gibt es Doppelzimmer mit Blick in den Garten sowie geräumige Familienzimmer, die ausreichend Platz für 3 Personen bieten. Alle Schlafzimmer verfügen über einen eigenen Balkon oder eine Terrasse.

Kaufpreis auf Anfrage

Eckdaten

Objektart PM	Gewerbe
Regionaler Zusatz	Portocolom
Konstruktionsfläche	ca. 885 m ²
Grundstücksgröße	ca. 798 m ²
Anzahl Schlafzimmer	15
Anzahl Badezimmer	15



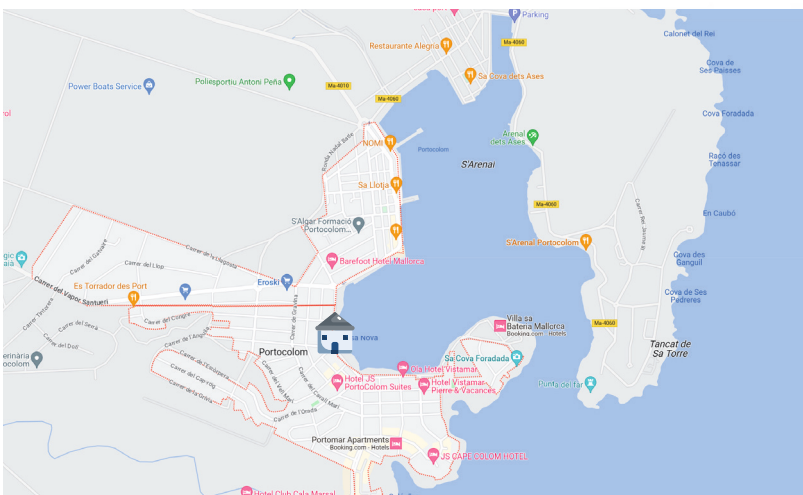
Im Erdgeschoss des Hostals befindet sich ein gemütliches Restaurant mit Kamin sowie eine einladende Bar. Die Außenterrasse begeistert mit ihrem atemberaubenden Blick auf das türkisblaue Meer. Der perfekte Ort zum entspannen während Sie den Abend mit einem Glas Wein ausklingen lassen.

Im Hinterhof gelegen befindet sich der idyllische Außenbereich mit mediterraner Bepflanzung. Eine große Sonnenterrasse direkt am Pool lädt zum relaxen ein. Mit nur ein paar Handgriffen können Sie die Attraktivität dieses Hostals noch einmal deutlich steigern und ein echtes Schmuckstück schaffen. Dank der ausgezeichneten Lage und den malerischen Panoramablick ist hier ein kleines Boutique Hotel privilegiert.

Lagebeschreibung

Porto Colom im Südosten der Insel zieht durch den größten Naturhafen Mallorcas Bootsliebhaber aus Nah und Fern an. Fischkutter, Motorboote, Yachten und die traditionellen mallorquinische "Llauts" ankern hier einträglich nebeneinander.

Hübsche Restaurants, in denen man den frisch gefangenen Fisch genießen kann, säumen die Hafenmeile. Die Atmosphäre der kleinen Altstadt strahlt Ruhe und südliches Flair aus. Ein charmanter Ort für herrliche Urlaubstage am Meer.



Auf einen Blick

1. Meereslinie	Ja
Meerblick	Ja
Swimmingpool	Ja
Sauna	Ja
Klimaanlage	Ja
Kamin	Ja

Entfernungen

Flughafen Palma de Mallorca	60 km
-----------------------------	-------



Virtuelle Besichtigung

Hier können Sie eine virtuelle Tour durch das Hotel starten.







Für weitere Informationen und die Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen unser Büro gern zur Verfügung.



Virtuelle Besichtigung

Hier können Sie eine virtuelle Tour durch das Hotel starten.



Zum Angebot

Hier gelangen Sie zu unserer Vermarktungsseite.

Hinweis:

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Für Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Daten kann von uns keine Haftung übernommen werden. Eine Weitergabe des Exposés an Dritte nur mit Einverständnis des Anbieters.



BBF GRUPPE
www.bbf-gruppe.com

Ansprechpartner

Manja Kuschan

Leiterin Akquise & Verkauf

Dipl. - Immobilienökonomin

Dipl. - Immobilienfachwirtin

Tel. + 49 30 / 677 98 79 - 15

Mobil + 49 170 / 455 33 96

Mail vermarktung@bbf-gruppe.com

Tel.: 030/ 67 79 87 9 - 15
vermarktung@bbf-gruppe.com